

证券代码：002518

证券简称：科士达

公告编号：2017-058

深圳科士达科技股份有限公司

关于取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳科士达科技股份有限公司（以下简称“公司”）于第二届董事会第二十一次会议审议通过了《关于拟与深圳市大沙河创新走廊建设投资管理有限公司签订〈创新大厦临时购房合同〉的议案》。根据上述决议，公司与深圳市大沙河建设投资有限公司签署了相关房地产买卖合同，并以自有资金购买了创新大厦部分楼层。近日，公司收到了由中华人民共和国国土资源部监制的《不动产权证书》，证书内容如下：

一、不动产权证书载明的具体内容：

证书编号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0150815 号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0150790 号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0150786 号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0150779 号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0150774 号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0151434 号	粤（2017） 深圳市不动产权第 0151411 号
权利人	深圳科士达科技股份有限公司						
坐落	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 1801	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 1802	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 1803	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 1901	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 1902	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 2001	南山区大新路马家龙创新大厦 B 座 2002

权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权						
权利性质	出让/商品房						
用途	工业用地/研发用地						
建筑面积	507.54 m ²	491.26 m ²	404.63 m ²	492.28 m ²	910.74 m ²	492.28 m ²	910.74 m ²
使用期限	50 年，从 2013 年 4 月 30 日至 2063 年 4 月 29 日止						

二、备查文件

深圳市不动产登记中心颁发的《不动产权证书》

特此公告。

深圳科士达科技股份有限公司董事会

二〇一七年十月三十一日